

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«13» сентября 2023 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Ленина д. 21А

составила настоящий акт №29 осеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 21А по ул. Ленина, год постройки 1991

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	ж/бетонный хорошее состояние
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича хорошее состояние
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты хорошее состояние утепление перекрытия не требуется

междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные плиты хорошее состояние ж/бетонные плиты хорошее состояние
4. Крыша	волнистые, асбестоцементные листы – капитальный ремонт крыши
5. Полы	хорошее состояние
6. Проемы: окна двери (другое)	деревянные, состояние удовлетворительное металлические
7. Отделка наружная (другое)	хорошее состояние
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	хорошее состояние
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электрооснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние
10. Крыльца	хорошее состояние
11. Межпанельные стыки	отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: МКД готов к эксплуатации в зимних условиях 2023-2024г.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./

 /Ефремова К.Ю./

 /Худякова Т.Н./

_____ /

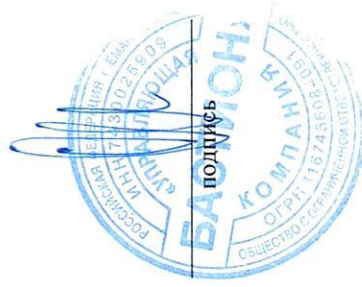
Генеральный директор
ООО «УК Бастион»

должность

Журавлев А.С.

Ф.И.О.

М.П.



«13» сентября 2023 г.

